



АДМИНИСТРАЦИЯ КАНСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 07

2023

г. Канск

№ 410 - пг

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 24:18:0000000:5984; 24:18:0000000:6037, а также на землях, в границах кадастровых кварталов: 24:18:000010, 24:18:1000011, 24:18:1000012, 24:18:1000015, 24:18:1000016, 24:18:1000017

В соответствии со статьей 23, пунктом 5 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства Минченко Н.В., действующей в интересах АО «КрасЭКо» на основании доверенности от 01.01.2023 № 106, об установлении публичного сервитута, поступившего в администрацию Канского района 13.06.2023, извещения о возможном установлении публичного сервитута, опубликованного на официальном сайте администрации Канского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <http://kanskiy-rayon.gosuslugi.ru/>, в периодическом печатном издании «ВЕСТИ Канского района» от 16.06.2023, № 17, размещенного на информационном щите в границах населенного пункта (с.Анцирь), на территории которого расположены земельные участки, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута 19.06.2023, принимая во внимание отсутствие заявлений об учете прав (обременений прав) от заинтересованных лиц, руководствуясь статьей 38, 40 Устава Канского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, город Красноярск, пр. Мира, дом 10, пом. 55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269, КПП 246601001) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения к электрическим сетям ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, Канский район, район ДСУ-4, с-о «Учитель» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 24:18:0000000:5984; 24:18:0000000:6037, а также на землях, в границах кадастровых кварталов: 24:18:000010, 24:18:1000011, 24:18:1000012, 24:18:1000015, 24:18:1000016, 24:18:1000017 сроком на 49 (сорок девять) лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

3. Определить срок установления публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

4. График выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения к электрическим сетям ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, Канский район, район ДСУ-4, с-о «Учитель» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 24:18:0000000:5984; 24:18:0000000:6037, а также на землях, в границах кадастровых кварталов: 24:18:000010, 24:18:1000011, 24:18:1000012, 24:18:1000015, 24:18:1000016, 24:18:1000017 – осмотр объекта производится ежегодно один раз в год.

5. Плата за публичный сервитут за весь срок составляет: 4064 (четыре тысячи шестьдесят четыре) рубля 91 копейка, и вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления на следующие реквизиты перечисления платы за сервитут:

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК г. Красноярск//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК банка 010407105, Сч. № 40102810245370000011.

Наименование получателя: УФК по Красноярскому краю (Администрация Канского района л/с 04193006660), ИНН 2418004639, КПП 245001001, Сч. № 03100643000000011900, ОКТМО 04621404, КБК 85211105313050000120, «Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления муниципальных районов, государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений».

Расчет платы за публичный сервитут установлен приложением № 2 к настоящему постановлению.

6. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Владелец публичного сервитута (Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания») вправе:

- в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, в целях которой установлен публичный сервитут;

- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Владелец публичного сервитута (Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания») обязан:

- своевременно внести плату за публичный сервитут собственнику земельного участка в порядке и размерах, установленных п. 5 настоящего постановления;

- в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки и земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее, чем за 3 (три) месяца после окончания срока, на который установлен публичный сервитут;

- в установленном законом порядке снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земель и земельных участков, в срок не позднее, чем 6 (шесть) месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

9. Отделу земельно-имущественных отношений администрации Канского района в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Канского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://kanskiy-rayon.gosuslugi.ru/>) и опубликование в официальном печатном издании «Вести Канского района»;

- направить в установленном порядке копию постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

- направить правообладателям земельных участков копию постановления об установлении публичного сервитута;

- направить в адрес АО «Красноярская региональная энергетическая компания» копию постановления об установлении публичного сервитута.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Канского района по оперативным вопросам С.И. Макарова.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Канского района



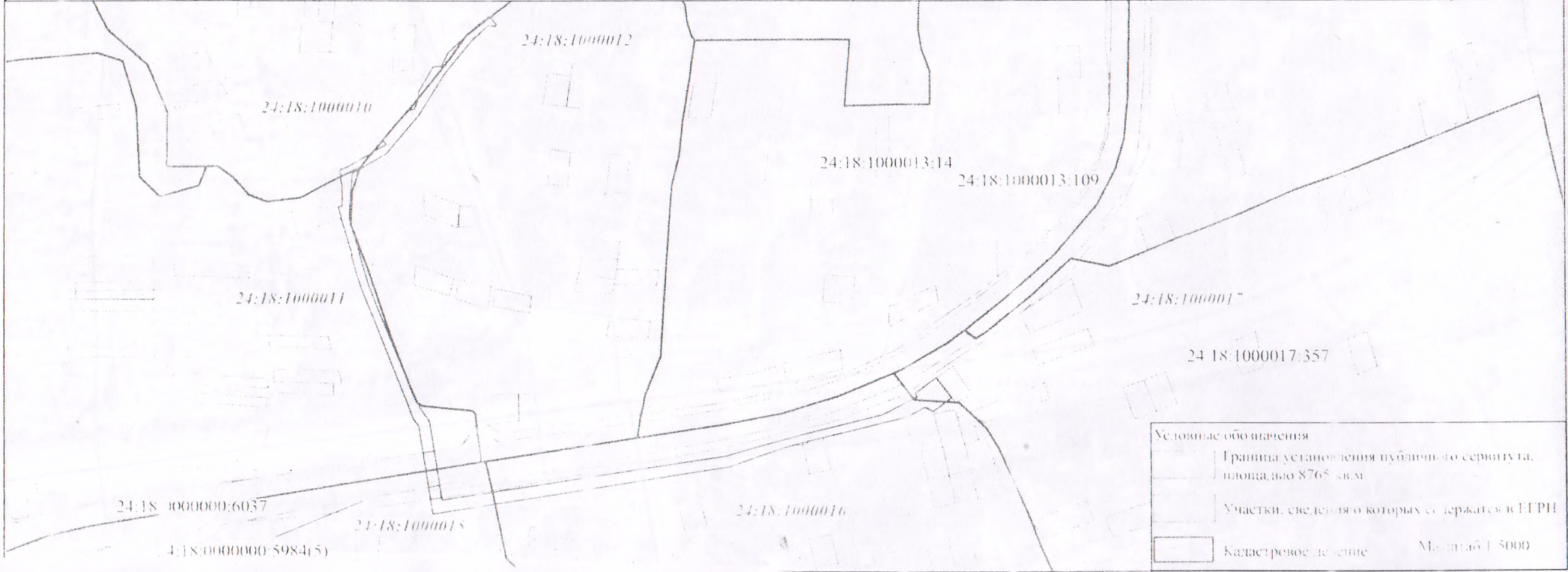
А.А. Заруцкий

**СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Приложение  
к постановлению администрации  
Канского района от 05.07.2023 № 7/п

«Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу:  
Красноярский край, Канский район, район ДСУ-4, с-о «Учитель»»

Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Адрес/местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования
24:18:1000010	421	Красноярский край, Канский район, район ДСУ-4	Земли сельскохозяйственного назначения	-
24:18:1000011	1984	Красноярский край, Канский район, район ДСУ-4	Земли сельскохозяйственного назначения	-
24:18:1000012	1198	Красноярский край, Канский район, район ДСУ-4	Земли сельскохозяйственного назначения	-
24:18:1000015	623	Красноярский край, Канский район, район ДСУ-4	Земли сельскохозяйственного назначения	-
24:18:1000016	3710	Красноярский край, Канский район, район ДСУ-4	Земли сельскохозяйственного назначения	-
24:18:1000017	414	Красноярский край, Канский район, район ДСУ-4	Земли сельскохозяйственного назначения	-
24:18:0000000:6037	304	Красноярский край, Канский район, с/с Анцирский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
24:18:0000000:5984	111	Красноярский край, Канский район, Анцирский сельсовет		Автомобильный транспорт



# СХЕМА ВАРИАНТОВ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

«Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу:

Красноярский край, Канский район, район ДСУ-4, с-о «Учитель»



Условные обозначения:

	Вариант 1. ЛЭП-10кВ, КТП 10/0,4кВ, ЛЭП-0,4кВ, протяженностью 953 м (исправляемый для установления сервитута)
	Вариант 2. ЛЭП-10кВ, КТП 10/0,4кВ, ЛЭП-0,4кВ, протяженностью 1410 м
	Вариант 3. ЛЭП-10кВ, КТП 10/0,4кВ, ЛЭП-0,4кВ, протяженностью 1161 м
	Участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Кадастровое деление

Масштаб 1:3000


Расчет платы за установленный публичный сервитут.  
Красноярский край, Канский район, район ДСУ-4, с-о «Учитель»  
в отношении земель в границах кадастровых кварталов: 24:18:000010, 24:18:1000011,  
24:18:1000012, 24:18:1000015, 24:18:1000016, 24:18:1000017

№	I
1. Кадастровые номера кварталов земельного участка	24:18:000010, 24:18:1000011, 24:18:1000012, 24:18:1000015, 24:18:1000016, 24:18:1000017
2. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка (кадастровых кварталов), кв. м.	8350.00
3. Средний уровень кадастровой стоимости за 1 кв. м. земли, руб.	99,35
4. Сумма, подлежащая оплате за установленный публичный сервитут по ставке 0,01%, за весь срок сервитута, руб.	4064,91

Расчет произведен в соответствии с приказом министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 11.11.2022 № 5-н "Об утверждении результатов кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Красноярского края".

Приложение № 2: "средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району, городскому округу, муниципальному округу Красноярского края"; Сегмент 6 "Производственная деятельность".

Расчет произвел



А.В.Горнова